

# FOR SALE

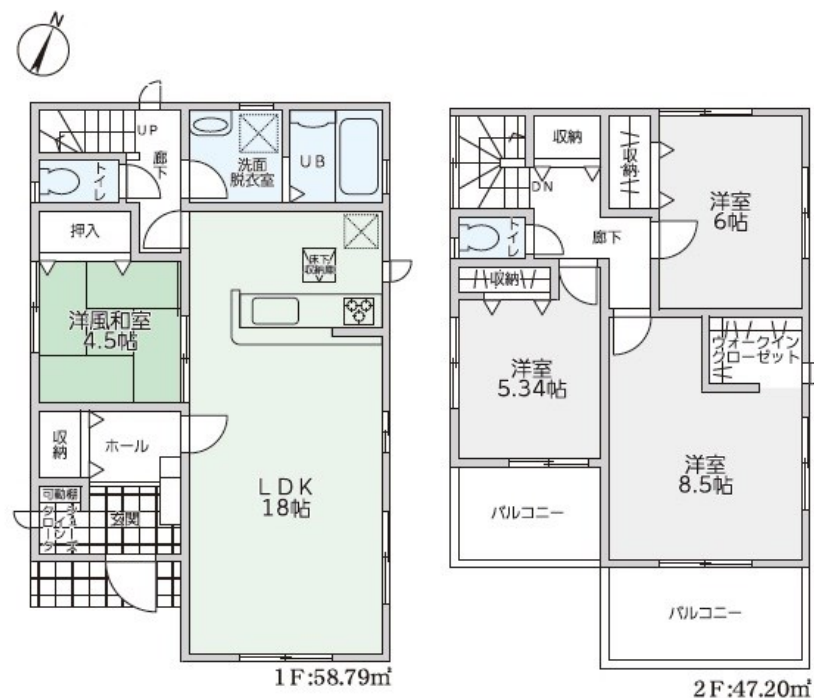
価格	間取りタイプ
2,380万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	岡山県総社市小寺 26-1		
交通	吉備線 東総社駅 徒歩2分 バス停:東総社より徒歩4分		
土地面積	166.26㎡ (約50.29坪)	他に私道面積	
建物面積	105.99㎡ (約32.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南4.00m公道		
建築確認番号	第H31SHC118474号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	総社市立総社小学校 573m / 総社市立総社東中学校 1225m / セゾン 東総社駅前店 236m / ZAG ZAG(ザグザグ) 総社店 399m / 山陽リカ 総社店 677m / 天満屋 北-カトリ 総社店 1097m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年6月30日

No.0000003886

お問合せ先



岡山県知事(14)第961号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社吉備土地開発**

TEL:0120-412-546 FAX:0866-93-0558

岡山県総社市中央2丁目6-3 6

URL:<https://www.kibitochi.jp/>

E-Mail:[info@kibitochi.jp](mailto:info@kibitochi.jp)

取引態様:一般媒介

